



*Concejo Deliberante*  
*Comodoro Rivadavia - Provincia del Chubut*

---

100° Aniversario de la Construcción del Faro San Jorge

## **ORDEN DEL DÍA**

**20° Reunión**

**16° Sesión de Tablas 27 de noviembre de 2025**

**Hora: 12:30**

---

### **SUMARIO**

1. APERTURA DE SESIÓN
  2. IZAMIENTO DEL PABELLÓN NACIONAL
  3. HORA DE PREFERENCIA
  4. DEL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL
  5. DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES
  6. DE LAS PETICIONES O ASUNTOS PARTICULARES
  7. DE LOS PROYECTOS DE ORDENANZA
  8. DE LOS PROYECTOS DE RESOLUCIÓN
  9. DE LOS PROYECTOS DE COMUNICACIÓN
  10. DE LOS PROYECTOS DE DECLARACIÓN
  11. DESPACHOS DE COMISIÓN
  12. CIERRE DE LA SESIÓN
- 

### **DESARROLLO**



*Concejo Deliberante*  
*Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut*

100º Aniversario de la Construcción del Faro San Jorge

**DEL PODER EJECUTIVO MUNICIPAL**

**Interno Nº 13.132/25** Del Secretario de Gobierno, adjunta nota de la Comisión de Pre adjudicación de licitación para la concesión del servicio público de transporte, en virtud de la Resolución 34/25 de este CD, de convocatoria a dicha Comisión.

**A COMISIÓN: 6**

**Interno Nº 13.495/25** Nota 247 propuesta para designar al Dr. Esteban Mazzuca para ocupar el cargo de Secretario Legal del Tribunal Administrativo Municipal de Faltas.

**SE RESERVA EN SECRETARÍA**

**DE LAS COMUNICACIONES OFICIALES**

**Interno Nº 13.167/25** Del Ente Comodoro Turismo, envía estado de Ejecución Presupuestaria y Fondos Propios 3º trimestre 2025.

**A COMISIÓN: 6**

**Interno Nº 13.477/25** Del Honorable Concejo Deliberante de Cholila, envía Copia de Declaración Nº 07/25 referido a solicitar al Gobierno Provincial partida presupuestaria para insumos odontológicos y profesionales para el Hospital Rural.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.117/25** Del Tribunal de Faltas Nº 2, remite informe de lo actuado en octubre/25.

**A COMISIÓN: 6**

**Interno Nº 12.791/24** De los Empleados de este Concejo Deliberante, nota reiterando se reconozca un Suplemento por tarea y función legislativa.

**A COMISIÓN: 1**

**DE LAS PETICIONES O ASUNTOS PARTICULARES**

**Interno Nº 13.488/25** Nota de la Obra Social de Viajantes y Vendedores de la República Argentina, solicita reserva de estacionamiento en calle Sarmiento.

**A COMISIÓN: 4**

**DE LOS PROYECTOS DE ORDENANZA**

**Interno Nº 13.362/25** Nota 220/25 del PEM, Expediente Nº 1608-G-24, ref: aprobar Contrato de Concesión para uso del espacio 18 de la estación Terminal de Ómnibus.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 3317/13** Nota 220/25 del PEM, Expediente Nº 1018-M-84, ref: aprobar Contrato de Concesión para uso del espacio 21 de la estación Terminal de Ómnibus.

**A COMISIÓN: 1**

**Internos Nº 13.479/25 y 13.480/25** Nota 224/25 del PEM, Expedientes Nº 4011-D-11 y 1715-D-08, ref: desafectar del dominio público y afectar al Dominio Privado Municipal superficie del Bº Gasoducto.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.481/25** Nota 227/25 del PEM, Expediente Nº 1545-F-17, ref: modificar la Ordenanza Nº 14.747/19 – cambio de adjudicatario.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.482/25** Nota 228/25 del PEM, Expediente Nº 6828-S-09, ref: adjudicar parcela a Jessica Soto en Acceso Sur.

**A COMISIÓN: 4**

**Interno Nº 13.483/25** Nota 229/25 del PEM, Expediente Nº 1453-L-18, ref: adjudicar parcela a Daniel López y Laura Perez en Acceso Sur.

**A COMISIÓN: 4**

**Interno Nº 12.677/23** Nota 230/25 del PEM, Expediente Nº 5837-L-10, ref: adjudicar parcela a Luciana López en Acceso Sur.

**A COMISIÓN: 4**



*Concejo Deliberante*  
*Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut*

---

100º Aniversario de la Construcción del Faro San Jorge

**Interno Nº 13.484/25** Nota 231/25 del PEM, Expediente Nº 843-C-91, ref: adjudicar parcela a Jorge Castillo en Bº Las Orquídeas.

**A COMISIÓN: 4**

**Interno Nº 13.485/25** Nota 232/25 del PEM, Expediente Nº 7253-A-10, ref: adjudicar parcela a Nadia Areas y Andrés Guichacan en Bº Presidente Ortíz.

**A COMISIÓN: 4**

**Interno Nº 13.486/25** Nota 233/25 del PEM, Expediente Nº 2551-G-00, ref: adjudicar parcela a Adriana Gómez en Bº Las Orquídeas.

**A COMISIÓN: 4**

**Interno Nº 9392/19** Nota 235/25 del PEM, Expediente Nº 6958-M-11, ref: abrogar Ordenanza Nº 16.662/19 – cambio de adjudicatario.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 9381/19** Nota 236/25 del PEM, Expediente Nº 7511-P-09, ref: abrogar Ordenanza Nº 14.651/19 – cambio de adjudicatario.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.487/25** Nota 237/25 del PEM, Expediente Nº 3813-E-95, ref: abrogar Ordenanza Nº 6.221/96 – cambio de adjudicatario.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 7788/17** Nota 238/25 del PEM, Expediente Nº 4022-R-13, ref: abrogar Ordenanza Nº 13.198/17 – cambio de adjudicatario.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.489/25** Nota 241/25 del PEM, ref: otorgar reserva de estacionamiento en la Dirección General de Parques y Paseos, en calle Necochea.

**A COMISIÓN: 4**

**Interno Nº 13.490/25** Nota 242/25 del PEM, ref: prohibir la exhibición, ofrecimiento o venta de vehículos en la vía pública.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.491/25** Nota 244/25 del PEM, Expediente Nº 3171-M-24, ref: aprobar Adenda al Contrato de Concesión de Servicios Públicos de Agua y Cloacas: Régimen de proceso de notificaciones y actas de infracciones por pérdida de Agua

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.492/25** Del Bloque Despierta Comodoro, ref: declarar el Estado de Emergencia Hídrica.

**A COMISIÓN: 1**

**Interno Nº 13.493/25** De las Concejales Ferreira, González y Borquez, ref: modificar la Ordenanza Nº 6500/98, Código Tributario Municipal, exención a determinadas solicitudes de habilitaciones comerciales

**A COMISIÓN: 6 y Todas**

**Interno Nº 13.031/24** Nota 245 Del PEM, y **Resolución Interna Nº 452/25** ref: escala salarial y bonos para personal de planta y transitorio.

**SE RESERVA EN SECRETARÍA**

**Interno Nº 13.494/25** De Maximiliano Sampaoli, denominar “Daniel Hugo ALONSO” a boulevard en Bº Gral. Mosconi.

**A COMISIÓN: 4**

**DE LOS PROYECTOS DE RESOLUCIÓN**

**Interno Nº 13.496/25** De Presidencia CD, ref: designar a los miembros del Directorio del Ente de Control de los Servicios Públicos: Cristian Serdeiro, Maximiliano López y José García

**SE RESERVA EN SECRETARÍA**



*Concejo Deliberante*  
*Comodoro Rivadavia - Provincia del Chubut*

100º Aniversario de la Construcción del Faro San Jorge

**DE LOS PROYECTOS DE COMUNICACIÓN**

**Interno N° 11.752/22** Del Bloque Despierta Comodoro, ref: solicitar al Ejecutivo Municipal dé cumplimiento a la Ordenanza N° 16.402/22: Registro Municipal de Usuarios de la Infraestructura Pasiva de los Servicios Públicos.

**A COMISIÓN: 6**

**DE LOS PROYECTOS DE DECLARACIÓN**

**Interno N° 13.478/25** De la Concejala Gabriela Simunovic, ref: declarar de Interés Municipal la presentación del Libro "Pediatria en Red 7".

**SE RESERVA EN SECRETARÍA**

**DESPACHOS DE COMISIONES**

**COMISIÓN N° 1: Asuntos Constitucionales, Legislación General  
y Protección Ambiental.**

| INTERNO   | ASUNTO                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.048/24 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 145/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "derogar de Ordenanza N° 11.618/14 – cambio de adjudicatario". Expediente N° 1690-V-15.                                                                   |
| 10.757/21 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 146/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "afectar al Dominio Privado Municipal superficie en B° René Favalloro; y autorizar a mensurar a Ángel Oporto y Adriana Mansilla". Expediente N° 8568-O-03 |
| 5.838/15  | <b>DESPACHO ÚNICO N° 147/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "modificar Ordenanza N° 11.916/15- adjudicatario". Expediente N° 8398-Q-09                                                                                |
| 13.384/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 148/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "afectar al Dominio Público Municipal para ampliación del Cementerio de zona norte km 9". Expediente N° 4687-S-23                                         |
| 3.283/13  | <b>DESPACHO ÚNICO N° 149/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar Ordenanza N° 15.960/21 – adjudicación". Expediente N° 5341-S-93                                                                                  |
| 13.465/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 150/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "modificar Ordenanza N° 5.949/96 – incorporar como adjudicataria a Inés del Carmen Quelin Quelin". Expediente N° 3505-Q-93                                |
| 9.377/19  | <b>DESPACHO ÚNICO N° 151/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar Ordenanza N° 14.647/19 – cambio de adjudicatario". Expediente N° 5970-D-10                                                                       |
| 13.225/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 152/25</b> Proyecto de Ordenanza del CD ref. "crear Plan Integral de Seguridad Vial"                                                                                                                    |
| 11.855/22 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 153/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "ratificar Convenio Marco de Protección Integral de la Niñez, Adolescencia y Familia, entre la MCR y el Ministerio de Desarrollo Humano de la Provincia". |
| 13.171/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 154/25</b> Proyecto de Ordenanza del CD ref. "crear Programa de Cruce Peatonal Seguro"                                                                                                                  |
| 13.440/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 155/25</b> Proyecto de Ordenanza del CD ref. "abrogar Ordenanza N° 10.415/12, que declara Patrimonio Histórico Ex Gamela del B° Presidente Ortíz"                                                       |
| 13.476/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 156/25</b> Proyecto de Comunicación del CD ref. "solicitar al PEM gestione el retiro de carteles metálicos de la banquina de la Ruta Nacional N° 3"                                                     |
| 7.840/17  | <b>DESPACHO ÚNICO N° 159/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "abrogar Ordenanza N° 13.370/17 de adjudicación".                                                                                                         |



*Concejo Deliberante*  
*Comodoro Rivadavia -Provincia del Chubut*

100° Aniversario de la Construcción del Faro San Jorge

|                             |                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.058/24                   | <b>DESPACHO ÚNICO N° 160/25</b> Proyecto de Ordenanza del CD ref. "fomentar la generación de Energía Renovables"                                                                               |
| 13.472/25                   | <b>DESPACHO ÚNICO N° 161/25</b> Proyecto de Ordenanza del CD ref. "modificar Ordenanza N° 1082/81: multas, sanciones e infracciones de Ordenanza de Habilitaciones"                            |
| 13.431/25<br>–<br>13.432/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 162/25</b> Proyecto de Ordenanza del CD ref. "crear registro de empresas que comercializan viajes de estudios y egresados; obligación de Test de alcoholemia y narcotest" |

**COMISIÓN N° 4: Planeamiento Urbano, Vivienda, Tierras, Tránsito y Transporte**

| INTERNO   | ASUNTO                                                                                                                                                                       |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.469/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 69/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "reserva de estacionamiento para Nephron Hemodiálisis S.A en B° Centro". Expediente N° 956-N-25            |
| 13.468/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 70/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "reserva de estacionamiento para la Dirección Gral. de Administración Patrimonial Municipal en B° Centro". |
| 13.471/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 71/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "reserva de estacionamiento en Rivadavia 1590 para carga de mercadería".                                   |
| 13.416/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 72/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "adjudicar en venta lote a Elizabeth Estivez y Javier Rodríguez en Acceso Sur". Expediente N° 5117-E-18.   |
| 13.463/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 73/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "adjudicar en venta lote a María Díaz en B° Presidente Ortíz". Expediente N° 0165-D-03.                    |
| 13.467/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 74/25</b> Proyecto de Ordenanza del PEM ref. "adjudicar en venta lote a Rómulo Navarro en B° Presidente Ortíz". Expediente N° 8035-N-03                 |

**COMISIÓN N° 5: Desarrollo Económico, la Pequeña y Mediana Empresa y Empleo; Defensa de Consumidores y Usuarios, Turismo y Cultura**

| INTERNO   | ASUNTO                                                                                                                                                                |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.414/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 08/25</b> Proyecto de Resolución del CD ref. "otorgar Distinción Honorífica Cerro Chenque al Grupo musical "Los Hijos del Viento".               |
| 13.414/25 | <b>DESPACHO ÚNICO N° 09/25</b> Proyecto del CD ref. "declarar de Interés Municipal, Legislativo y Cultural a la trayectoria del grupo musical "Los Hijos del Viento". |